

Sejny, dnia11.2008r.

Rol. 7624-...../08

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt .4 , w związku z art. 46 ust. 1 i art. 56 ustawy z dnia 27

kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008r., Nr25, poz.150 z

późn. zm) oraz na podstawie art. 104 KPA:

- po rozpatrzeniu wniosku Wind Invest Sp. z o.o., ul. Zbyszka Cybulskiego 3, 00-725

Warszawa z dnia 25.09.2008r. w sprawie zmiany decyzji Rol. 7624 -01/07 z dnia 31.05.

2007 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

inwestycyjnego,

- po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego Gminy Sejny, zatwierdzonego Uchwałą nr XV/71/03 Rady Gminy

w Sejnach z dnia 19 grudnia 2003r. (Dz. Urz. Woj.. Podl., nr 136, poz. 2930 z dnia

23 grudnia 2003r.)

u s t a l a m

środowiskowe warunki zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Budowa 10 elektrowni wiatrowych o łącznej mocy zespołu 25 MW wraz z infrastrukturą drogową

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje roboty polegające na budowie farmy wiatrowej (łącznie 10

elektrowni wiatrowych) w miejscowościach: Posejny – 1 szt. (dz. nr 90/7), Posejanka – 2 szt. (dz.

nr 236/1 i nr 222/1), Marynowo – 1 szt. (dz. nr 115/1), Bosse – 2 szt. (dz. 14/1 i nr 17/1), Krejwince

– 3 szt. (dz nr 18/1, nr 51/4, nr 37/1) i Świackie – 1 szt. (dz. nr 55/1) oraz infrastrukturę drogową w

miejscowościach: Grudziwuszczyna (dz. nr nr 4, 53/1 54/1 120, 138, 139, 140, 141), Świackie (dz.

nr nr 52/1, 55/2, 57, 58, 76 81, 82 87, 88, 89, 90, 102 104, 105), Bosse (dz. nr nr 4, 12, 13, 17/2,

24, 72, 74 98, 161, 162, 164, 166, 167, 169), Olszanka (dz. nr nr 14/7, 42 45), Krejwince (dz. nr nr

3/2, 4/2, 13/2, 15, 17, 18/2, 35, 36, 37/2, 38, 44, 45/2, 49/1, 49/2, 51/5, 61/1 61/2, 195, 196/4 196/8,

199/2, 201, 206/2, 216), Posejanka (dz. nr nr 222/2, 234, 236/2, 243, 244/1 246/1 246/2, 247, 255),

Posejny (dz. nr nr 72/3, 87/4, 90/8, 182/1, 254), Miasto Sejny (dz. nr nr 483/5, 483/10, 483/12,

483/15, 483/19 494/112, 494/119), Marynowo (dz. nr 80, 115/2, 118, 122).

Charakterystykę całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym

uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i

zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich :

Realizacja inwestycji nie może wprowadzać jakichkolwiek utrudnień w sposobie korzystania z

terenów sąsiednich. Teren na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja położony jest

poza obszarem Natura 2000, poza Obszarem Chronionego Krajobrazu. W miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego Gminy Sejny, na tym terenie nie wyznaczono w sąsiedztwie

farmy wiatrowej obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Bazę techniczną i składy

materiałów lokalizować tak aby zapewnić właściwe składowanie materiałów budowlanych

uwzględniając zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po

zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, doprowadzając do stanu pierwotnego, przy

czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie w największej odległości od

zabudowy mieszkalnej.

3.Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie

budowlanym :

Realizowane przedsięwzięcie :

- nie może naruszać istniejących stosunków wodnych na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich

- nie może wpłynąć na zmianę istniejących walorów przyrodniczych

- winno zachować powiązania funkcjonalne w obszarach przyległych

- winno być wykonane z materiałów posiadających atesty i certyfikaty

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej należy prowadzić w godzinach od 6.00 do

22.00. Całość przedsięwzięcia realizować zgodnie z wymogami zawartymi w obowiązujących

przepisach prawnych w tym w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska

(tekst jednolity Dz.U.z 2008r., Nr 25, poz.150 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004

roku, O ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r., Nr 92, poz.880 ze zm.).

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych , w odniesieniu do

przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Z uwagi na rodzaj inwestycji wyklucza się możliwość wystąpienia awarii przemysłowej ponieważ

w planowanej inwestycji substancje niebezpieczne nie występują.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu

do przedsięwzięcia dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego

o ddziaływania na środowisko :

Nie ustala się w tym zakresie żadnych wymagań ponieważ transgraniczne oddziaływanie na

środowisko nie występuje.

6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska –

stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Nie wyznacza się takich obszarów, ponieważ żadna z sytuacji, o których mowa w przepisach w/w

ustawy w przedmiotowej sprawie nie występuje.

U Z A S A D N I E N I E

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację

przedsięwzięcia polegającego na **Budowie 10 elektrowni wiatrowych o łącznej mocy zespołu 25**

MW wraz z infrastrukturą drogową do Wójta Gminy Sejny zwrócił się dnia 25.09.2008r Wind

Invest Sp. z o.o., ul. Zbyszka Cybulskiego 3, 00-725 Warszawa. Wraz z wnioskiem załączono

informację o planowanym przedsięwzięciu zgodnie z art. 48 ust 3 ustawy z dnia 27.04.2001 Prawo

ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm) oraz mapy

ewidencyjne na których przedstawiono granice terenu objętego wnioskiem. Przedmiotowa

inwestycja planowana jest do realizacji na terenie, który w miejscowym planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Sejny stanowi drogi i zgodnie § 36 ust. 7 wyżej cytowanego planu: „Drogi

publiczne należy realizować i modernizować w istniejących pasach drogowych lub

przewidywanych w niniejszym planie” oraz w obszarze, gdzie zgodnie z § 45 ust. 2 w/w planu

“Ustala się, że sieci i urządzenia infrastruktury technicznej o charakterze liniowym lub punktowym

mogą być realizowane na terenach rolnych, lesnych, komunikacyjnych i budowlanych zgodnie z

przepisami szczególnymi, pod warunkiem utrzymania planowanego przeznaczenia”. Dla

wnioskowanej inwestycji zgodnie z § 3 ust 1, pkt 6 i pkt 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z

dnia 09 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem

przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r., Nr 257,

poz. 2573 z późn. zm.) sporządzanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może

być wymagane. W związku z powyższym na podstawie art.51 ust 1. pkt 2, ust 2 i ust 3 ustawy z

27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2006r., Nr129, poz.902

z późn. zm) Wójt Gminy Sejny wystąpił do Starostwa Powiatowego w Sejnach (pismo Rol. 7624-

07/08 z dnia 30.09.2008r) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sejnach (pismo

Rol. 7624 -07/08 dnia 30.09.2008r) o wyrażenie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o

oddziaływaniu na środowisko i ewentualnego jego zakresu w związku z wyżej wymienionym

wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację

przedsięwzięcia. Starostwo Powiatowe w Sejnach postanowieniem ABOŚ -7633/32/08 z dnia

08.10. 2008r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sejnach w postanowieniem Nr

32/P/NZ/2008 z dnia 15.10.2000r. nie stwierdzili konieczności sporządzania raportu oddziaływania

na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Sejny postanowieniem z dnia

16.10.2008r., znak: Rol. 7624 – 07/08 odstąpił od nałożenia obowiązku sporządzenia raportu o

oddziaływaniu na środowisko dla w.w. przedsięwzięcia i wystąpił z wnioskiem z dnia 03.11.2008r

znak: Rol. 7624 – 07/08 do Starosty Powiatowego w Sejnach i Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Sejnach, w trybie art. 106 k.p.a. o uzgodnienie warunków realizacji

przedsięwzięcia. Starosta Sejneński postanowieniem ABOŚ – 7633/41/08 z dnia 12.11.2008r. oraz

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem Nr 38/P/NZ/2008 znak: NZ-

4151/21/2008 z dnia 21.11.2008r. uzgodniły inwestycję pozytywnie. Na etapie prowadzonego

postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie.

Zasadniczym celem całej inwestycji jest poprawa stanu technicznego dróg i bezpieczeństwa jazdy

oraz wykorzystanie energii wiatru (odnawialnej) do produkcji energii elektrycznej. Dla planowanej

inwestycji przeanalizowano warianty inwestycyjne . Dla dróg przyjęto dwa warianty:

I Wariant inwestycyjny polega na realizacji wybranego wariantu projektu, który jest

optymalny pod względem zminimalizowania powierzchni zabudowy, zużycia materiałów i

ingerencji w środowisko naturalne. Realizacja alternatywnych wariantów pociągnie za sobą

wycinkę wielu drzew oraz znaczne zwiększenie ;powierzchni zabudowy. Z powyższych powodów

oddala się inne warianty na etapie projektowym.

Wykonanie powyższego wariantu nie ma większego wpływu na środowisko, gdyż projekt ma

na celu dostosowanie projektowanej infrastruktury drogowej do szczególnych wymagań firmy

transportowej.

Wariant II jako wariant zerowy polegający na zaniechaniu wykonania infrastruktury

drogowej wg projektu zamiennego spowoduje problemy w transporcie elementów elektrowni

wiatrowych, a niedostosowana konstrukcja drogi może wpłynąć na bezpieczeństwo i zdrowie

pracowników obsługujących transport.

Przy budowie wież elektrowni wiatrowych przedstawia się trzy warianty inwestycyjne.

Wariant I obejmuje 17 wież w rejonie miejscowości Bosse, 3 wieże w rejonie wsi

Posejanka- łącznie 20 elektrowni wiatrowych

Wariant II obejmuje 7 wież w rejonie miejscowości Bosse, 2 wieże w miejscowości

Posejanka i 1 wieża w miejscowości Marynowo.

Wariant III – nie realizowania przedsięwzięcia, który oznacza:

brak realizacji zamierzeń inwestora,

brak realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego gminy i strategii rozwoju gminy i

powiatu dotyczących wykorzystania energii odnawialnej,

utrudnienie w realizacji Polityki Energetycznej Polski w dziedzinie rozwoju energetyki

odnawialnej oraz w osiągnięciu celu akcesyjnego, określającego udział produkcji energii

elektrycznej z OZE na 7,5% w produkcji energii elektrycznej brutto.

Ostatecznie do realizacji wybrano wariant II, o czym zdecydowała jego najniższa

uciążliwość w zakresie emisji hałasu. Na kolejnych etapach projektowania nie przewiduje się

dalszego wariantowania przedsięwzięcia za wyjątkiem ewentualnych korekt planowych lokalizacji

elektrowni w zakresie kilku/kilkunastu metrów od lokalizacji obecnie zakładanych, w zależności

od wyników badań geotechnicznych podłoża.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Biorąc powyższe pod uwagę, postanawiam jak

w sentencji.

P o u c z e n i e

1. Wydana decyzja Wójta Gminy Sejny Rol. 7624 -01/07 z dnia 31.05. 2007 o środowiskowych

uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego wygasa z chwilą

uprawomocnienia się powyższej decyzji

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w

art. 46 ust.4 pkt 2-9 ustawy – art. 56 ust 9

3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o

wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art.56a.

4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o

której mowa w art. 46 ust. 4, w tym do wniosku w sprawie wydania pozwolenia na budowę;

wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 2 lat od dnia w którym decyzja o

środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 46 ust. 4b.

5. Termin o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego

przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie

zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach art. 46 ust 4c.

- x -

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego

w Suwałkach za pośrednictwem Wójta Gminy Sejny w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia .

Otrzymuje:

1. Wind Invest Sp. z o.o.,

ul. Zbyszka Cybulskiego 3, 00-725 Warszawa

2. A/a

Załącznik nr 1

do Decyzji Rol. 7624 - 07/08

Charakterystyka inwestycji

Planowana inwestycja polegająca na **Budowa 10 elektrowni wiatrowych o łącznej mocy**

zespołu 25 MW wraz z infrastrukturą drogową

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje roboty polegające na budowie farmy wiatrowej

(łącznie 10 elektrowni wiatrowych) w miejscowościach: Posejny – 1 szt. (dz. nr 90/7), Posejanka –

2 szt. (dz. nr 236/1 i nr 222/1), Marynowo – 1 szt. (dz. nr 115/1), Bosse – 2 szt. (dz. 14/1 i nr 17/1),

Krejwince – 3 szt. (dz nr 18/1, nr 51/4, nr 37/1) i Świackie – 1 szt. (dz. nr 55/1) oraz infrastrukturę

drogową w miejscowościach: Grudziwuszczyna (dz. nr nr 4, 53/1 54/1 120, 138, 139, 140, 141),

Świackie (dz. nr nr 52/1, 55/2, 57, 58, 76 81, 82 87, 88, 89, 90, 102 104, 105), Bosse (dz. nr nr 4,

12, 13, 17/2, 24, 72, 74 98, 161, 162, 164, 166, 167, 169), Olszanka (dz. nr nr 14/7, 42 45),

Krejwińce (dz. nr nr 3/2, 4/2, 13/2, 15, 17, 18/2, 35, 36, 37/2, 38, 44, 45/2, 49/1, 49/2, 51/5, 61/1

61/2, 195, 196/4 196/8, 199/2, 201, 206/2, 216), Posejanka (dz. nr nr 222/2, 234, 236/2, 243,

244/1 246/1 246/2, 247, 255), Posejny (dz. nr nr 72/3, 87/4, 90/8, 182/1, 254), Miasto Sejny (dz. nr

nr 483/5, 483/10, 483/12, 483/15, 483/19 494/112, 494/119), Marynowo (dz. nr 80, 115/2, 118,

122). Inwestorem przedsięwzięcia jest Wind Invest Sp.z o.o. Warszawa.

Celem inwestycji jest produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych (energii

wiatrowej) – łączna moc zespołu wyniesie 25 MW. Turbiny wytwarzające energię osadzone będą

osadzone na wieżach o wysokości 100m i rozpiętości skrzydeł 82 m.
odległość osi każdej wieży

względem siebie nie będą mniejsze niż 250 - 300 m. Planowane
przedsięwzięcie wymagało będzie

budowy abonenckiej stacji elektroenergetycznej 20/100kV (GPZ) w
Marynowie (w sąsiedztwie

GPZ Sejny) oraz wykonania dróg dojazdowych, zjazdów przejazdów i
placów manewrowych w

pobliżu miejsc lokalizacji poszczególnych wież elektrowni wiatrowych.
Powierzchnia

remontowanych dróg wyniesie ok. 60600m², powierzchnia nowych dróg
wewnętrznych

wymaganych do obsługi farmy wiatrowej - 8200 m², tymczasowe
poszerzenie dróg publicznych

na łukach, umożliwiającą transport elementów wież wiatrowych - 10500
m², tymczasowe

powierzchnia placów montażowych wymaganych do przeprowadzenia
montażu siłowni - 7300

m². Po wybudowaniu siłowni wiatrowych powierzchnie tymczasowe
zostaną przywrócone do

stanu sprzed rozpoczęcia budowy. Elektrownie wiatrowe rozmieszczone
będą nieregularnie na

terenie o powierzchni ok 7 km². Jednakże samo przedsięwzięcie
spowoduje wyłącznie z

użytkowania rolniczego (pod drogi i działki zajęte pod wiatraki)
powierzchnię ok. 3,6 ha, co

stanowi 0,04% całej powierzchni, na której rozmieszczone zostaną
elektrownie.

W pobliżu projektowanej inwestycji nie występuje żadna z form ochrony
przyrody

wyszczególniona w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o
ochronie przyrody. Obszary

określone w art. 33 w/w ustawy, wyszczególnione pod pozycją 39 w
załączniku nr 1 do

rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004. w sprawie obszarów specjalnej ochrony

ptaków Natura 2000 "Puszcza Augustowska"(kod obszaru PLB200002) znajduje się w odległości

min. 3 km w linii prostej od omawianej inwestycji.

Podczas opracowywania charakterystyki przedsięwzięcia rozważono warianty planowanej

inwestycji. Dla dróg przyjęto dwa warianty:

I Wariant inwestycyjny polega na realizacji wybranego wariantu projektu, który jest

optymalny pod względem zminimalizowania powierzchni zabudowy, zużycia materiałów i

ingerencji w środowisko naturalne. Realizacja alternatywnych wariantów pociągnie za sobą

wycinkę wielu drzew oraz znaczne zwiększenie ;powierzchni zabudowy. Z powyższych powodów

oddala się inne warianty na etapie projektowym.

Wykonanie powyższego wariantu nie ma większego wpływu na środowisko, gdyż projekt ma

na celu dostosowanie projektowanej infrastruktury drogowej do szczególnych wymagań firmy

transportowej.

Wariant II jako wariant zerowy polegający na zaniechaniu wykonania infrastruktury

drogowej wg projektu zamiennego spowoduje problemy w transporcie elementów elektrowni

wiatrowych, a niedostosowana konstrukcja drogi może wpłynąć na bezpieczeństwo i zdrowie

pracowników obsługujących transport.

Przy budowie wież elektrowni wiatrowych przedstawia się trzy warianty inwestycyjne.

Wariant I obejmuje 17 wież w rejonie miejscowości Bosse, 3 wieże w rejonie wsi Posejankałącznie

20 elektrowni wiatrowych

Wariant II obejmuje 7 wież w rejonie miejscowości Bosse, 2 wieże w miejscowości

Posejanka i 1 wieża w miejscowości Marynowo.

Wariant III – nie realizowania przedsięwzięcia, który oznacza:

brak realizacji zamierzeń inwestora,

brak realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego gminy i strategii rozwoju gminy i

powiatu dotyczących wykorzystania energii odnawialnej,

utrudnienie w realizacji Polityki Energetycznej Polski w dziedzinie rozwoju energetyki

odnawialnej oraz w osiągnięciu celu akcesyjnego, określającego udział produkcji energii

elektrycznej z OZE na 7,5% w produkcji energii elektrycznej brutto.

Ostatecznie do realizacji wybrano wariant II, o czym zdecydowała jego najniższa

uciążliwość w zakresie emisji hałasu. Na kolejnych etapach projektowania nie przewiduje się

dalszego wariantowania przedsięwzięcia za wyjątkiem ewentualnych korekt planowych lokalizacji

elektrowni w zakresie kilku/kilkunastu metrów od lokalizacji obecnie zakładanych, w zależności

od wyników badań geotechnicznych podłoża.